

**УТВЕРЖДАЮ**

Исполняющий обязанности  
заместителя генерального директора  
по экономике и финансам  
АО «Газпром газораспределение  
Дальний Восток»

Н.В. Карпушина

" " 2020г.

**ПРЕЙСКУРАНТ ЦЕН**

на услуги по техническому обслуживанию внутридомового и внутриквартирного газового оборудования жилых зданий  
с 01.01.2021 год

(цены по Хабаровскому краю для физических лиц)

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Цена для населения (с НДС)
<b>Техническое обслуживание газового оборудования</b>			
1	Техническое обслуживание плиты двухгорелочной газовой	плита	780,36
2	Техническое обслуживание плиты трехгорелочной газовой	плита	906,90
3	Техническое обслуживание плиты четырехгорелочной газовой	плита	1 033,46
4	Техническое обслуживание двухгорелочной газовой варочной панели с духовым шкафом	плита	769,82
5	Техническое обслуживание трехгорелочной газовой варочной панели с духовым шкафом	плита	906,90
6	Техническое обслуживание четырехгорелочной газовой варочной панели с духовым шкафом	плита	1 033,46
7	Техническое обслуживание двухгорелочной газовой варочной панели без духового шкафа	плита	134,41
8	Техническое обслуживание трехгорелочной газовой варочной панели без духового шкафа	плита	324,83
9	Техническое обслуживание четырехгорелочной газовой варочной панели без духового шкафа	плита	672,08
10	Техническое обслуживание пятигорелочной газовой варочной панели без духового шкафа	плита	761,69
11	Техническое обслуживание духового шкафа	шт.	599,23
12	Техническое обслуживание плиты двухгорелочной газовой с электрическим духовым шкафом	плита	683,35
13	Техническое обслуживание плиты трехгорелочной газовой с электрическим духовым шкафом	плита	865,57
14	Техническое обслуживание плиты четырехгорелочной газовой с электрическим духовым шкафом	плита	1 017,42
15	Техническое обслуживание индивидуальной газобаллонной установки (ГБУ) на кухне с плитой двухгорелочной газовой	установка	907,31
16	То же, с плитой трехгорелочной	установка	1 064,12
17	То же, с плитой четырехгорелочной	установка	1 209,74
18	Техническое обслуживание газобаллонной установки, установленной в шкафу, с плитой двухгорелочной	установка	1 198,54
19	То же, с плитой трехгорелочной	установка	1 321,75
20	То же, с плитой четырехгорелочной	установка	1 456,17
21	Техническое обслуживание проточного автоматического водонагревателя	прибор	1 456,17
22	Техническое обслуживание настенных проточных водонагревателей с закрытой камерой сгорания "ARISTON", "BAXI", "GazLux", "GasEco", "Mora", "AEG", "Hermann", "NevaLux", "Neva", "Vektor" и других аналогичных водонагревателей	водонагреватель	4 040,60
23	Техническое обслуживание настенных проточных водонагревателей с открытой камерой сгорания "ARISTON", "BAXI", "GazLux", "GasEco", "Mora", "AEG", "Hermann", "NevaLux", "Neva", "Vektor" и других аналогичных водонагревателей	водонагреватель	4 040,60

24	Техническое обслуживание емкостного водонагревателя АГВ-80, АГВ-120, АОГВ-4, АОГВ-6, АОГВ-10 и других аналогичных водонагревателей	водонагреватель	1 388,97
25	Техническое обслуживание емкостного водонагревателя АОГВ-11, АОГВ-15, АОГВ-20 и других аналогичных водонагревателей	водонагреватель	2 700,21
26	Техническое обслуживание емкостного водонагревателя АОГВ-17,5, АОГВ-23, АОГВ-29 и других аналогичных водонагревателей	водонагреватель	3 380,12
27	Техническое обслуживание емкостного водонагревателя ДОН-16, ДОН-31,5, Хопер, Витхам и других аналогичных водонагревателей	водонагреватель	3 885,19
28	Техническое обслуживание емкостного водонагревателя КЧМ, БЭМ и других аналогичных водонагревателей	водонагреватель	4 662,23
29	Техническое обслуживание калорифера газового	калорифер	475,66
30	Техническое обслуживание отопительного котла	котел	2 408,82
31	Техническое обслуживание настенных газовых двухконтурных котлов с закрытой камерой сгорания "ARISTON", "BAXI", "GazLux", "GasEco", "Mora", "AEG", "Hermann", "NevaLux" и других аналогичных котлов	котел	1 371,05
32	Техническое обслуживание настенных газовых двухконтурных котлов с открытой камерой сгорания "ARISTON", "BAXI", "GazLux", "GasEco", "Mora", "AEG", "Hermann", "NevaLux" и других аналогичных котлов	котел	4 409,69
33	Техническое обслуживание напольных двухконтурных газовых котлов "VektorLux", "Лемакс", "Данко", "Ривнетерм", "Термотехник" и других аналогичных котлов	котел	3 749,21
34	Включение отопительного аппарата на зимний период (На каждый последующий аппарат применять коэф. 0,85)	аппарат	971,30
35	Сезонное отключение отопительного аппарата или отопительной печи (На каждый последующий аппарат, печь применять коэф. 0,85)	аппарат	485,65
36	Техническое обслуживание устройства газогорелочного	горелка	737,65
37	Техническое обслуживание индивидуальной газобаллонной установки (без газовой плиты)	установка	358,44
38	Техническое обслуживание сигнализатора загазованности (кроме проверки контрольными смесями)	сигнализатор	560,06
39	Техническое обслуживание бытового газового счетчика	счетчик	131,80
40	Техническое обслуживание лабораторной горелки	горелка	728,08
	<b>Техническое обслуживание газопроводов сети газопотребления</b>		
41	Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания при диаметре до 32 мм включительно	10 соедин.	190,42
42	св. 32 до 40 включительно	10 соедин.	246,43
43	св. 40 до 50 включительно	10 соедин.	392,05
44	Примечание: к позиции № 41-43 при работе с приставной лестницы применять коэффициент 1,2		0,00
45	Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования при кол-ве приборов на одном стояке до 5 включительно	стояк	692,45
46	св. 5 до 10 включительно	стояк	798,98
47	св. 10 до 15 включительно	стояк	958,77
48	свыше 15	стояк	1 118,57
49	Примечание: к позиции 45-48 при работе с приставной лестницы с перестановкой применять коэффициент 1,2 ; при наличии коллекторов в разводке газопроводов в лестничных клетках применять коэффициент 1,5)		0,00
50	Обход и осмотр трассы наружного (подземного, надземного) газопровода	км	1 573,50
51	Проверка герметичности подземного газопровода (стального или полиэтиленового) приборным методом без вскрытия грунта	км	2 020,30
52	Обход и осмотр дворового газопровода при длине газопровода до 50 метров	объект	23,96
53	Обход и осмотр дворового газопровода при протяженности до 100 метров	объект	47,93
54	Обход и осмотр дворового газопровода при протяженности до 150 метров	объект	71,89
55	Технический осмотр пункта ГРПШ, расположенного на фасаде жилого дома индивидуальной застройки	объект	730,74

56	Техническое обслуживание внутридомового газопровода вне квартиры	ввод	292,95
57	Техническое обслуживание стояка (в квартире)	квартира	190,42
58	Техническое обслуживание стояка в отключенной от газоснабжения квартире	квартира	145,62
59	Проверка исправности изолирующего фланцевого (муфтового, приварного) соединения на вводах газопровода с выдачей заключения	фланец	1 534,65
60	Техническое обслуживание газового оборудования индивидуальной бани (теплицы, гаража, печи)	шт.	2 797,34
61	Проверка герметичности фасадного газопровода	м	77,70
62	Техническое обслуживание крана шарового, входящего в состав ВДГО многоквартирного жилого дома	кран	224,03

**Примечание:**

1. В составе работ включены затраты на приобретение вспомогательных материалов (смазка, мыло, ветошь, шлифовальный порошок и другие).
2. Стоимость готовых узлов, запасных частей, оборудования, деталей, заменяемых при выполнении работ, а также материалов, неучтенных в стоимости услуг, оплачиваются заказчиком дополнительно по действующим ценам на предприятии.
3. При выполнении работ (оказании услуг) на объектах, находящихся за пределами населенного пункта, в котором находится офис исполнителя (филиал исполнителя, территориальный участок), к стоимости этих работ (услуг) дополнительно рекомендуется применить следующие повышающие коэффициенты на переезды:

при расстоянии до 5 км - 1,05;  
от 6 до 20 км - 1,2;  
от 21 до 40 км - 1,4;  
от 41 до 60 км - 1,6;  
от 61 до 80 км - 1,8;  
от 81 до 100 км - 2,0;  
свыше 100 км - 2,2.

Начальник группы по ценам, тарифам и  
договорной работе планово-экономического управления



Е.В. Дубленникова

Заместитель главного инженера



К.И. Чугуй









39	Техническое обслуживание бытового газового счетчика	счетчик	Высший осмотр счетчика и наличие пломбы на присоединении счетчика. Проверка соединений на герметичность с помощью прибора и мыльной эмульсии. Проверка работоспособности счетчика и дату последней поверки. Оформление результатов работ.
40	Техническое обслуживание лабораторной горелки	горелка	Проверить соответствие установки лабораторной горелки проектной документации. Проверить наличие свободного доступа к лабораторной горелке. Проверить надежность и легкость вращения газовых кранов лабораторной горелки и крана на опуске, надежность фиксации их в положении «закрыто». Разобрать, смазать и собрать краны, не обеспечивающие герметичность и плавность хода. Проверить герметичность разъемных соединений прибором или пенообразующим раствором. Отрегулировать процесс сжигания газа на всех режимах работы лабораторной горелки. Провести инструктаж потребителей по безопасному пользованию газом в быту. Оформить соответствующую документацию.
41	Техническое обслуживание газопроводов сети газодотребителя	10 осад	Проверить на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подвале здания при диаметре до 32 мм включительно
42		10 осад	св. 32 до 40 включительно
43		10 осад	св. 40 до 50 включительно
44			Примечание: в позиции № 41-43 при работе с приставной лестницей применять коэффициент 1,2
45	Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования при работе на	сток	одной стояке до 5 включительно
46		сток	св. 5 до 10 включительно
47		сток	св. 10 до 15 включительно
48		сток	свыше 15
49			Примечание: в позиции 45-48 при работе с приставной лестницей с перестановкой применять коэффициент 1,2, при наличии коллектора в развале газопроводов в лестничных клетках применять коэффициент 1,5)
50			
51	Обход и осмотр трассы наружного (подземного, надземного) газопровода	км	Обсмотры трассы газопровода с вывешиванием указателей и ориентиров сооружений, устройств электрозащиты. Проверка состояния отключающих устройств, средств защиты от падения электропроводов, креплений и окраски газопровода. Выявление течи, просадки, оползней, обрушения и эрозия грунта, разрыва газопровода паводковыми или дождевыми водами. Выявление наличия вибрации, сильных шумов, непопустимого прогиба надземного газопровода, перемещения его за пределы опор, штабы и поврежденный опор и креплений.
52	Проверка герметичности подземного газопровода (стального или полипропиленового) приборным методом без вскрытия грунта	км	Уточнение местоположения газопровода по исполнительной документации. Подготовка прибора к работе. Определение с помощью прибора наличия утечек газа путем анализа газовойдушной смеси над трассой газопровода. Нанесение на схему приборного обследования мест обнаруженных утечек газа с указанием расстояний.
53	Обход и осмотр дворового газопровода при длине газопровода до 50 метров	объект	Провести внешний осмотр дворового газопровода с вывешиванием внешних признаков утечек газа. Выявить наличие вибрации, сильных шумов, непопустимого прогиба газопровода, перемещения его за пределы опор, штабы и поврежденный опор. Проверить состояние отключающих устройств, средств защиты от падения электропроводов, креплений и окраски газопровода.
54	Обход и осмотр дворового газопровода при протяженности до 100 метров	объект	
55	Обход и осмотр дворового газопровода при протяженности до 150 метров	объект	
56	Технический осмотр пункта ГРПШ, расположенного на фасаде жилого дома индивидуальной застройкой	объект	Открыть дверцу ГРПШ. Проверить шкаф на загазованность и проветрить. Выполнить визуальную проверку технического состояния газопровода и оборудования ГРПШ. Убедиться в отсутствии деформаций, сколов, трещин. Очистить газопровод, оборудование шкафа от пыли, грязи и посторонних предметов. Проверить внешним осмотром правильность положение молоточка и надежность сцепления рычагов предохранительно-защитного клапана. Проверить на манометре клеймо срока годности и пломбу. Слить показания давления газа по манометру среднего давления. Подключить контрольный манометр по низкому давлению, снять показания. Проверить внешним осмотром положение кранов, которые должны быть открыты или закрыты в соответствии со схемой ГРПШ. Проверить наличие пломбы на кране перед ПСК. Проверить герметичность всех соединений и вращающемся оборудованием (при обнаружении утечки газа сообщить в службу АДС) Закрыть дверцу шкафа.
57	Техническое обслуживание внутреннего газопровода вне квартиры	ввод	Проверить соответствие прокладки газопровода проектной документации. Проверить наличие свободного доступа к открыто проложенным газопроводам. Проверить состояние окраски и креплений газопровода, наличие и целостность футляров в местах прокладки газопроводов через конструкции зданий. Проверить и отрегулировать плавность и легкость вращения кранов, установленных на газопроводе, надежность фиксации их в положении «закрыто». Разобрать, смазать и собрать краны, не обеспечивающие герметичность и плавность хода. Оформить соответствующую документацию
58	Техническое обслуживание стояка (в квартире)	квартира	Проверить соответствие прокладки газопровода проектной документации. Проверить наличие свободного доступа к открыто проложенным газопроводам. Проверить состояние окраски и креплений газопровода, наличие и целостность футляров в местах прокладки газопроводов через конструкции зданий. Проверить плавность и легкость вращения кранов, установленных на газопроводе, надежность фиксации их в положении «закрыто». Разобрать, смазать и собрать краны, не обеспечивающие герметичность и плавность хода. Проверить герметичность разъемных соединений прибором или пенообразующим раствором. Оформить соответствующую документацию
59	Техническое обслуживание стояка в отключенной от газоснабжения квартире	квартира	Проверить соответствие прокладки газопровода проектной документации. Проверить наличие свободного доступа к открыто проложенным газопроводам. Проверить состояние окраски и креплений газопровода, наличие и целостности футляров в местах прокладки газопроводов через конструкции зданий. Проверить герметичность разъемных соединений прибором или пенообразующим раствором. Оформить соответствующую документацию



60	Проверка исправности изолирующего фланцевого (муфтового, приварного) соединения прибором. Замерить разность потенциалов струбциновол-эскава до и после изолирующего фланца и между фланцами. Оформить соответствующую документацию.	фланец	Проверка исправности изолирующего фланцевого (муфтового, приварного) соединения прибором. Замерить разность потенциалов струбциновол-эскава до и после изолирующего фланца и между фланцами. Оформить соответствующую документацию.
61	Техническое обслуживание газового оборудования индивидуальной балки (теплицы, гаража, печи)	шт	Проверка соответствия установки газового оборудования проектной документации. Проверка наличия свободного доступа к газовому оборудованию. Проверка целостности и уплотнительности газового оборудования. Проверка наличия тяги в дымоходе и вентиляционных каналах, наличия притока воздуха для сжигания газа. Проверка состояния дымоотвода. Проверка надежности крепления газового оборудования. Проверка клапанности и легкости вращения газового оборудования и грана на опуске, надежности фиксации их в положении "закрыто". Разборка, смазка и сборка хранил, не обслуживающих герметичности и планность хода. Очистка прорывателя тяги, горелки от сажи и других загрязнений. Проверка герметичности разъемных соединений прибором или несоборующими раствором. Проверка работоспособности, наличия и регулировка автоматизма газового оборудования, в том числе работоспособности предохранительного устройства, автоматический отключающий подачу газа при отклонении контролируемых параметров за допустимые пределы. Регулировка процесса сжигания газа на всех режимах работы газового оборудования. Проверка работоспособности газового оборудования. Инструктаж абонента. Оформление результатов работ.
62	Проверка герметичности фидельного газопровода	м	Закрытие задвижки (крана) с установкой заглушек на газопроводе и стояках. Установка гребенки с манометром. Подсоединение шланга от компрессора (насоса). Закачка воздуха в газопровод. Контроль за манометром, в соответствии с нормативами. Проверка герметичности установленных заглушек. Стравливание воздуха с отключенного участка. Снятие заглушек. Продувка газопровода газом путем открытия задвижки. Пуск газа потребителям на отключенном участке. Оформление результатов работ.
63	Техническое обслуживание грана шарового, входящего в состав ВДПО многоквартирного жилого дома	гран	Очистка грана от загрязнений, ржавчины, пыли, протереть егогошью. Расходовать грана. Отцентрировать планность хода подтяжной накладки гайки. Проверить герметичность соединения.

Заместитель главного инженера

К.И. Чулгуи



исп. О.С. Бобровская  
(4212) 41-74-37