**Извещение о проведении аукциона**

**на право заключения договора купли-продажи имущества базы отдыха «Солнечный берег», в том числе право аренды земельного участка**

**(кадастровый номер 25:36:020101:8), расположенного по адресу: Приморский край, г. Большой Камень, с. Суходол, ул. Зеленая, 1**

АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» извещает о проведении открытого аукциона на право заключения договора купли-продажи имущества базы отдыха «Солнечный берег», в том числе право аренды земельного участка (кадастровый номер 25:36:020101:8), расположенного по адресу: Приморский край, г. Большой Камень, с. Суходол, ул. Зеленая, 1

Организатор торгов: АО «Газпром газораспределение Дальний Восток».

Почтовый адрес: 680011, г. Хабаровск, ул. Брестская, 49,

Контактный телефон: 8 (4212) 41-74-12, Телефон/факс: 8 (4212) 41-74-41

Адрес электронной почты: sheyko@gazdv.ru

Официальный сайт: [www.gazdv.ru](http://www.gazdv.ru)

Выставляемое на торги имущество: имущество базы отдыха «Солнечный берег»: состоящее из строений: (лит. А) одноэтажный домик сторожа, общей площадью 78,4 кв. м.; (лит. Б) одноэтажный жилой домик, общей площадью 43,2 кв. м.; (лит. В) одноэтажный жилой домик, общей площадью 42,1 кв. м.; (лит Д) одноэтажный жилой домик, общей площадью 43,4 кв. м.; (лит. Е) двухэтажный жилой домик, общей площадью 76,3 кв. м.; (лит. Ж) одноэтажный жилой домик, общей площадью 36,0 кв. м., (лит. З) одноэтажный жилой домик, общей площадью 36,0 кв. м.; баня общей площадью 19,2 кв. м.; Павильон «Уралочка»; Вагончики передвижные – 5 шт.; Катамаран «SunDolphin» - 2 шт.; БензокосаTexas, Трансформатор ТМ-63 КВА, право аренды земельного участка (кадастровый номер 25:36:020101:8), расположенного по адресу: Приморский край, г. Большой Камень, с. Суходол, ул. Зеленая, 1.

 Техническое состояние строений: лит. А) одноэтажный домик сторожа, общей площадью 78,4 кв. м.; (лит. Б) одноэтажный жилой домик, общей площадью 43,2 кв. м.; (лит. В) одноэтажный жилой домик, общей площадью 42,1 кв. м.; (лит Д) одноэтажный жилой домик, общей площадью 43,4 кв. м.; (лит. Е) двухэтажный жилой домик, общей площадью 76,3 кв. м.; (лит. Ж) одноэтажный жилой домик, общей площадью 36,0 кв. м., (лит. З) одноэтажный жилой домик, общей площадью 36,0 кв. м.; баня общей площадью 19,2 кв. м; Вагончики передвижные – удовлетворительное (требующий ремонта объект со средними сроками эксплуатации, в наличии: окна, двери, электроосвещение). Павильон «Уралочка» - неудовлетворительное (требующий ремонта объект с продолжительными сроками эксплуатации); Катамараны: SunDolphin – изготовлен из полиэтилена высокого давления «Фортифлекс», высокопрочного и индифферентного к воздействию ультрафиолета и соленой морской воды, в состоянии пригодном для дальнейшей эксплуатации после выполнения работ текущего ремонта( замены агрегатов), бензокосаTexas- удовлетворительное, трансформатор ТМ-63 КВА – удовлетворительное, используется для электроснабжения базы.

 Дата, время и порядок осмотра имущества: Проведение осмотра имущества, выставленного на аукцион, осуществляется ежедневно в согласованные с организатором сроки.

Заявка, подаваемая на участие в аукционе должна быть оформлена в соответствии требованиями, указанными в документации об аукционе.

 Прием заявок на участие в аукционе осуществляется с 08 ч. 00 мин. «18» апреля 2016 г. до 17 ч. 00 мин. «18» мая 2016 г. ежедневно (обед с 12 ч. 00 мин. до 13 ч. 00 мин.), кроме выходных и праздничных дней, в каб. 304 по адресу: г. Хабаровск ул. Брестская, д.49.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе: в 9 ч. 00 мин. «19» мая 2016 г. в каб. 304 по адресу: г. Хабаровск, ул. Брестская, д. 49.

Проведение аукциона: в 10 ч. 00 мин. «20» мая 2016 г., в каб. 415 по адресу: г. Хабаровск, ул. Брестская, д. 51.

Начальная (минимальная) цена продажи составляет 6 502 300,00 руб. 00 коп. в том числе НДС.

Шаг аукциона – 5%.

Размер задатка – 10 % от начальной цены имущества. Задаток перечисляется до момента окончания подачи заявок на расчётный счет АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» по следующим реквизитам: р/с № 40702810300010006482 в Центральном филиале АБ «РОССИЯ», г. Москва, ИНН 2722010548, КПП 272250001, БИК 044599132, к/с   30101810400000000132. В назначении платежа указывается: «Задаток для участия в аукционе по продаже имущества». Документ, подтверждающий внесение задатка предоставляется вместе с заявкой.

Данное извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом документов, перечисленных в документации об аукционе по продаже имущества АО «Газпром газораспределения Дальний Восток» и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме на условиях проекта договора о задатке (Приложение № 4 к документации об аукционе).

Порядок определения победителя аукциона: Победителем аукциона признаётся лицо, предложившее наиболее высокую цену договора.

Заключение договора купли-продажи по результатам проведения аукциона осуществляется не позднее 20 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в оплату стоимости приобретаемого в собственность имущества. Окончательный расчет производится победителем аукциона в соответствии с условиями заключенного договора купли-продажи имущества. Окончательный расчет производится победителем аукциона в соответствии с условиями заключенного договора купли-продажи имущества.

Порядок предоставления аукционной документации организатором: В электронном виде - на официальном Интернет-портале АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» [www.gazdv.ru](http://www.gazdv.ru) на бумажном носителе: с 08 ч. 00 мин. «18» апреля 2016 г. до 16 ч. 00 мин. «18» мая 2016 г. ежедневно с 08 ч. 00 мин. до 16 ч. 00 мин., обед с 12 ч. 00 мин. до 13 ч. 00 мин., кроме выходных и праздничных дней, в г. Хабаровске по адресу: ул. Брестская, д.49, каб. 304; в г. Владивосток, по адресу: ул. Мельниковская, 119.

Документация об аукционе предоставляется организатором бесплатно. Вместе с настоящим извещением о проведении аукциона на интернет сайте Организатора аукциона размещена вся информация и формы документов, необходимых участнику для подачи заявки (документация об аукционе, формы заявок на участие в аукционе, форма договора о задатке, проект договора купли-продажи имущества, в том числе требования, предъявляемые к участникам аукциона).